



Møteinnkalling

Utvalg: BRUKERRÅD
Møtested: Kommunehuset
Møtedato: 05.09.2019
Tidspunkt: 15:30

Forfall meldes på tlf 69 859177 eller e-post postmottak@romskog.kommune.no til sentraladministrasjonen, som sørger for innkalling av varamenn.

Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Saksnr. **Arkivsaksnr.**
Innhold

PS8/19	19/309 INNSPILL TIL NYE NAV AURSKOG-HØLAND
PS9/19	19/301 ENGEHAGET OMSORGSBOLIGER

Rømskog, **04.09.2019**

ordfører



INNSPILL TIL NYE NAV AURSKOG-HØLAND

Saknr.:	Utvalg	Møtedato
8/19	Brukerråd	05.09.2019

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Saken legges frem uten innstilling.

SAKENS FAKTA:

På møte i Brukerrådet 26.06.2019 orienterte Anne Gro Kvåle, leder for NAV Aurskog-Høland, om ansvar og oppgaver når nye NAV Aurskog-Høland skal tre i kraft 01.01.2020. Det er ønskelig at brukerrådet kommer med innspill på:

- Forventninger
- Bekymringer
- Drømmer
- Aller viktigst

VURDERING:

Det er viktig at Brukerrådet benytter denne anledningen til å øve innflytelse.

UTSKRIFT SENDES:

NAV Aurskog-Høland

ENGEHAGET OMSORGSBOLIGER

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
29/19	Formannskapet	05.09.2019
23/19	Kommunestyret	05.09.2019
9/19	Brukerråd	05.09.2019

ENGEHAGET OMSORGSBOLIGER

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Tiltaket 307 Engehaget omsorgsboliger gjennomføres med en ramme på kr 31 171 000 eks mva. Tiltaket finansieres ved å omdisponere midlene i gjeldende økonomiplan fra Tiltak 511 Rehabilitering av låven Kurøen bygdetun og statlige tilskudd, til sammen kr 31 171 000 eks mva.

SAKENS FAKTA:

Ombyggingen av kommunens sykehjem til bemannede omsorgsboliger ble vedtatt i 2018. Det ble i investeringsbudsjett for 2019 og 2020 til sammen budsjettert med en ramme på kr 12 mill eks mva hvorav kr 5,4 mill var tilskudd fra Husbanken. Kommunal medfinansiering var 6,6 mill.

Rehabilitering av låven på bygdetunet Kurøen er i økonomiplan for 2019-2022 satt opp med en ramme på kr 6 250 000 inkl mva. I k-sak 13/19 den 20.6.19 ble det vedtatt å omdisponere kr 1 250 000 inkl mva fra dette prosjektet til ombygging av eldresenteret til omsorgsboliger. Miljødirektoratet har gitt et tilskudd på kr 175 000. Husbankens endelige tilsagn om tilskudd til Engehaget omsorgsboliger kom i august og er på inntil kr 19 396 000. Det gir følgende finansiering (beløp eks. mva):

Det er gjennomført et forprosjekt, og ombyggingen til 13 omsorgsboliger med fellesarealer har vært ute på anbud. Ved anbudsfristen 2.9.19 var det kommet inn ett anbud. Anbudet er fra Bygg med oss AS, og er på kr 27 950 000 eks mva.

I tillegg til disse byggkostnadene tilkommer evt. nytt inventar og velferdsteknologi, samt ressurser til prosjektledelse.

Rådmannen foreslo i k-sak 13/19 at investeringsprosjektet Rehabilitering av låven på Kurøen strykes og at rammen overføres til prosjektet Ombygging av eldresenteret,

Siden prosjektet rehabilitering av låven på Kurøen ikke er startet opp, kan resterende ramme i økonomiplanperioden for dette prosjektet kr 4 mill eks mva omdisponeres slik at prosjektet Engehaget omsorgsboliger kan gjennomføres med en total ramme på kr 31 171 000.

VURDERING:

Det vurderes at prosjektet Engehaget omsorgsboliger er et fremtidrettet tiltak som er viktigere for Rømskogs innbyggere og lokalsamfunnet enn å rehabiliterer låven på bygdetunet.

Det vurderes at den foreslåtte finansieringsplanen er tilstrekkelig til å bygge om eldresenteret til bemannede omsorgsboliger:

Kommunal lånefinansiering	kr 11 600 000
Tilskudd Husbanken	kr 19 396 000
Tilskudd Miljødirektoratet	kr 175 000
Sum	kr 31 171 000

Rådmannen vurderer at gjennomføringen er i tråd med kommunestyrets intensjon i kommunestyrevedtak 13/19 om å prioritere omsorgsboliger fremfor låven på Kurøen.

Rådmannen vurderer videre at ombyggingen av eldresenteret til bemannede omsorgsboliger er et fremtidsrettet tiltak i tråd med nasjonale føringer i St.mld «Leve hele livet». Den nye kommunen mangler bemannede omsorgsboliger i sin tiltakstrapp i helse og omsorg. I Rømskog vil boligene ligge sentralt, med kort og trygg gangavstand til bl.a kino, bibliotek, butikk, frivilligsentral, lege og fysioterapi.

Videre er vurderer rådmannen at omdisponeringer innenfor vedtatt økonomiplan og aksept av økte statlige tilskudd er helt i tråd med fellesnemndas uttalelse til økonomiplanfor Rømskog 2020-2023 i sak 2/19:

«Årsbudsjett og økonomiplan 2019-2022 for Rømskog kommune er vedtatt i overensstemmelse med lov og forskrifter og bygger i all hovedsak på premissene i intensjonsavtalen om sammenslåing mellom Aurskog-Høland kommune og Rømskog kommune. Det er forståelse for at fellesnemndas anmodning om å redusere gjeld eller øke fond frem mot sammenslåingen har vært vanskelig innenfor de økonomiske rammebetingelser for drift».

KONKLUSJON:

Tiltaket Engehaget omsorgsboliger gjennomføres med en ramme på kr 31 171 000 eks mva.

VEDLEGG:

UTSKRIFT SENDES:

Revisjon

Anne Kirsti Johnsen
Rådmann