

RØMSKOG KOMMUNE



Retningslinjer for fritak fra eiendomsskatt
Bygninger som har historisk verdi etter
Eiendomsskattelovens §7 B
i Rømskog kommune

Vedtatt av kommunestyret, sak 47/18
i møte 13.12.2018

RETNINGSLINJER FOR FRITAK FRA EIENDOMSSKATT - BYGNINGER SOM HAR HISTORISK VERDI ETTER EIENDOMSSKATTELOVEN § 7 B I RØMSKOG KOMMUNE.

Vedtatt av Rømskog kommunestyre 13.12.2018

Kommunestyret kan fritak bygning som har historisk verdi fra eiendomsskatt, helt eller delvis, i henhold til eiendomsskatteloven § 7 bokstav b. Følgende retningslinjer gjelder for Rømskog kommune:

- 1) Det må søkes om fritak for hvert skatteår. Søknad om fritak må sendes kommunen innen 15.01. påfølgende skatteår.
- 2) Følgende bygninger kan gis fritak:
 - a) Bygning som er fredet etter lov om kulturminner kan gis fritak etter søknad.
 - b) Bygning som er en del av kommunens kulturminneplan kan gis fritak etter søknad.
 - c) Meldepliktige bygninger (bygninger som er eldre enn 1850), i henhold til lov om kulturminner § 25 kan gis fritak etter søknad.
- 3) Søknad om fritak forelegges Østfold fylkeskommune/riksantikvaren (kulturminnemyndighet) til uttalelse. Dersom kulturminnemyndigheten mener bygning har historisk verdi, er det grunnlag for å fritak bygningen/eiendommen fra eiendomsskatt.
- 4) Bygningen må være godt vedlikeholdt dersom eiendommen skal fritas fra eiendomsskatt.