



Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg for Utvikling og Planutvalg
Møtested: Rømskog kommunehus
Møtedato: 31.05.2017
Tidspunkt: 18:00

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Utvalgsleder	Dag-Ivar Høysveen		
Nestleder	Gunstein Arnesen		
Medlem	Jan Atle Gjemble		
Medlem	Tone H. Jørgensen		
Medlem	Mari Berger		
Medlem	Thomas Kragtorp		
Medlem	Hilde Rasmussen		

Følgende fra administrasjonen møtte:

Tjenesteleder utvikling

Behandlede saker: 10/17-14/17

Thomas Kragtorp

Tone H. Jørgensen

Saksliste

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
PS 10/17	17/237	1. TERTIALRAPPORT UTVIKLING 2017
PS 11/17	17/251	ÅRSMELDING 2016
PS 12/17	17/87	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUDET I LNF/100 M SONEN FOR RIVING OG OPPFØRING AV NYTT ANNEKS VED FRITIDSBOLIG. GNR. 67 BNR. 83 STEINSODDEN
PS 13/17	16/497	AVSLAG PÅ SØKNAD/MELDING OM OPPFØRING AV UTHUS VED FRITIDSBOLIG. GNR. 67 BNR. 140 - TOMT 8 I VORTUNGEN HYTTEFELT.
PS 14/17	17/46	HEVING AV BIL I RØMSJØEN

10/17

1. TERTIALRAPPORT UTVIKLING 2017

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

1. tertialrapport for Utvikling tas til orientering.

BEHANDLING:

Enstemmig vedtatt.

UTVALG FOR UTVIKLING OG PLANUTVALGETS INNSTILLING:

1. tertialrapport for Utvikling tas til orientering.

11/17

ÅRSMELDING 2016

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Årsmelding 2016 for Rømskog kommune tas til orientering.

BEHANDLING:

Enstemmig vedtatt.

UTVALG FOR UTVIKLING OG PLANUTVALGETS INNSTILLING::

Årsmelding 2016 for Rømskog kommune tas til orientering.

12/17

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUDET I LNF/100 M SONEN FOR RIVING OG OPPFØRING AV NYTT ANNEKS VED FRITIDSBOLIG. GNR. 67 BNR. 83 STEINSODDEN

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Søknad om dispensasjon for rivning og oppføring av anneks ved fritidsbolig på gnr 67 bnr 83 avslås. Kravene i § 19 i Plan og bygningsloven anses ikke oppfylt for en vesentlig endring av bebyggelsen.

BEHANDLING:

Rådmannens innstilling:

For stemmer 3. Mot stemmer 4.

Forslag fra SP:

Sverre Molvik gis tillatelse til å rive eksisterende anneks og oppføre nytt anneks på 38 m².

For stemmer 4. Mot stemmer 3.

UTVALG FOR UTVIKLING OG PLANUTVALGETS VEDTAK:

Sverre Molvik gis tillatelse til å rive eksisterende anneks og oppføre nytt anneks på 38 m².

13/17

AVSLAG PÅ SØKNAD/MELDING OM OPPFØRING AV UTHUS VED FRITIDSBOLIG.

GNR. 67 BNR. 140 - TOMT 8 I VORTUNGEN HYTTEFELT.

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Søknad om oppføring av ett uthus uten målbart bruksareal avslås med hjemmel i reguleringsbestemmelsene for SPA hotell ved Vortungen, § 3.3.2 (fritidsbebyggelse BF 1) som sier at maks bruksareal BRA på 120 m² kan fordeles på hytte og uthus.

Dette innebærer at det kun er tillatt med ett frittliggende uthus og når fritidseiendommen allerede har ett uthus, tas klage med endret tiltak datert 08.12.2016, ikke tilfølge.

BEHANDLING:

Enstemmig vedtatt.

UTVALG FOR UTVIKLING OG PLANUTVALGETS VEDTAK:

Søknad om oppføring av ett uthus uten målbart bruksareal avslås med hjemmel i reguleringsbestemmelsene for SPA hotell ved Vortungen, § 3.3.2 (fritidsbebyggelse BF 1) som sier at maks bruksareal BRA på 120 m² kan fordeles på hytte og uthus.

Dette innebærer at det kun er tillatt med ett frittliggende uthus og når fritidseiendommen allerede har ett uthus, tas klage med endret tiltak datert 08.12.2016, ikke tilfølge.

14/17

HEVING AV BIL I RØMSJØEN**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK:**

Rømskog kommune reiser ikke sak etter forurensningsloven vedrørende heving av bil i Rømsjøen.

BEHANDLING:

Rådmannens innstilling:

For stemmer 5. Mot stemmer 2.

Forslag fra AP:

Rømskog kommune reiser sak etter forurensningsloven vedrørende heving av bil i Rømsjøen:

For stemmer 2. Mot stemmer 5.

UTVALG FOR UTVIKLING OG PLANUTVALGETS VEDTAK:

Rømskog kommune reiser ikke sak etter forurensningsloven vedrørende heving av bil i Rømsjøen.