



# PROTOKOLL

## fra

### møte i Utvalg for utvikling

Utvalg for utvikling holdt møte på Kommunehuset 01.03.12.

Alle faste medlemmer møtte, bortsett fra Nina Ringsbu.

Som varamedlem møtte Øystein Myrvold.

Teknisk tjenesteleder Kjell Flenstad møtte som sekretær.

Randi Dalheim og Øystein Myrvold underskriver og godkjenner protokollen.

Til behandling:

SAK NR. 01/12      REFERATER.

Vedtak:

Referatene tas til orientering.

SAK NR. 02/12      SØKNAD OM BRUKSENDRING FRA JO ARE BERNER,  
RØMSKOG.

Vedtak:

1. Søknad om tiltak for bruksendring av del av driftsbygningen på gnr 74 bnr 22 Nordre Myrvold, til atelier, kontor og oppholdsrom, godkjennes med forbehold om at Plan- og bygningsloven med forskrifter etterfølges.
2. Vinduene i det nye lokalet mot sør godkjennes ikke, dette med hjemmel i plan- og bygningsloven § 29 1-2, fordi fasaden ikke har en god arkitektonisk utforming eller en god visuell kvalitet.
3. Vinduene må endres, delvis fjernes og få en sprosseløsning som er tilpasset hovedbyggets landbruksfunksjon og omkringliggende bebyggelse, jfr saksutredningen. Nye tegninger av sydveggen med endret vindusløsning må sendes inn og godkjennes av kommunen før arbeidet påbegynnes.
4. Det nye lokalet må bygges som egen branncelle med forskriftsmessig brannsikring.
5. Det må sendes inn søknad om utslippstillatelse for avløpet fra det nye baderommet i driftsbygningen.
6. Annen bruk av lokalet krever ny søknad om bruksendring, og bruken må være innenfor landbruksbegrepet ihht gjeldende veiledere og temarettledning.
7. John Sigmund Moen godkjennes for omsøkte ansvarsoppgaver.
8. Det må sendes inn gjennomføringsplan for tiltaket til kommunen før byggearbeider kan utføres. Samsvarserklæringer må foreligge hos ansvarlig søker.

9. Ved endring av ansvarsoppgaver skal det sendes søknad til kommunen.

10. Det må sendes inn søknad om ferdigattest med slutført gjennomføringsplan når tiltaket er ferdig utført.

Møtet hevet.

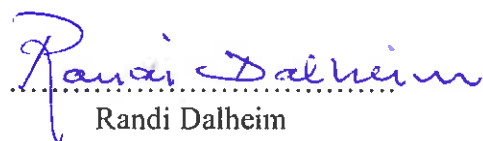
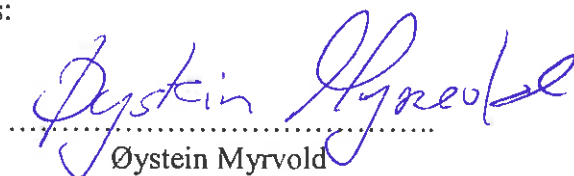
Rømskog, 01.03.12

Rett utskrift bekreftes.



Kjell Flenstad  
sekr.

Protokollen godkjennes:

  
.....  
Randi Dalheim  
.....  
Øystein Myrvold